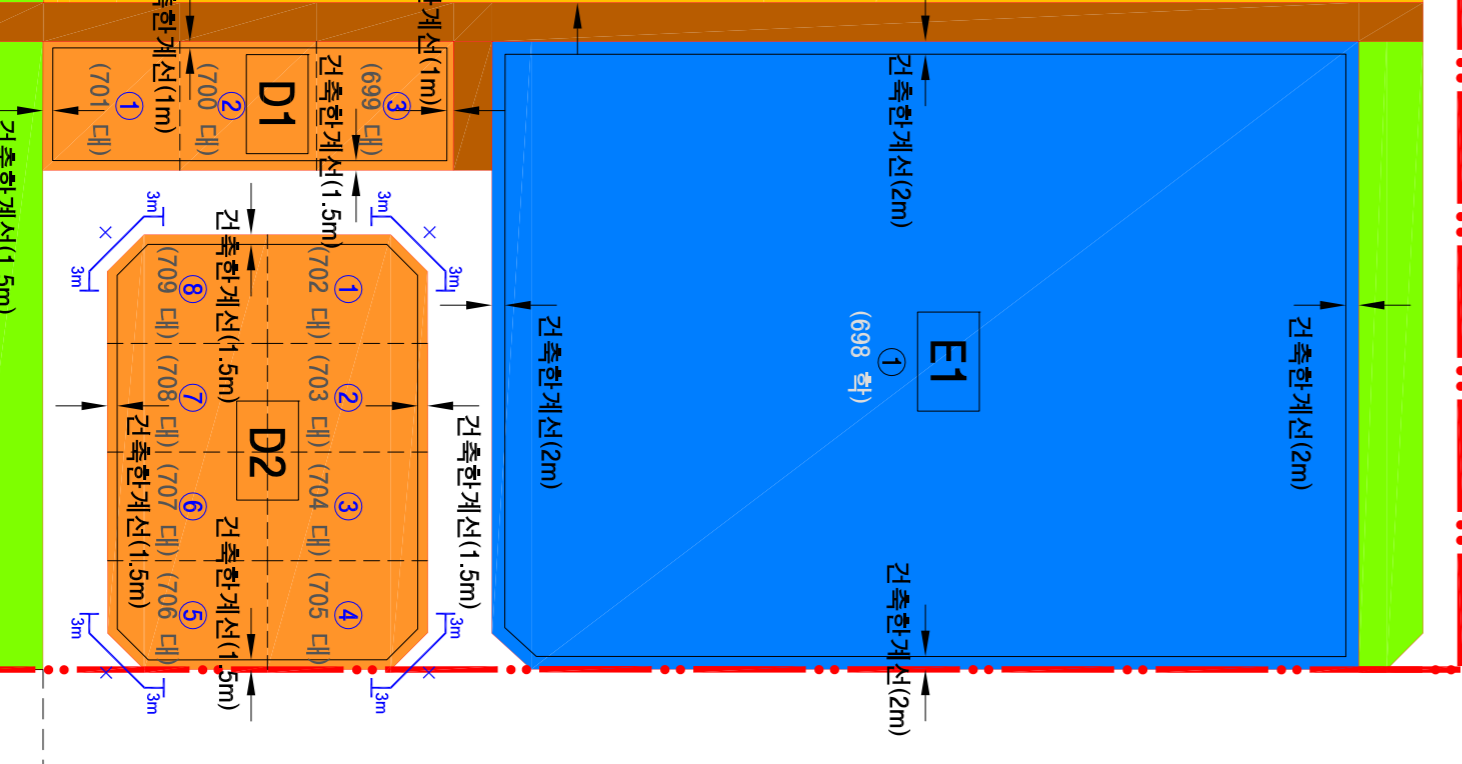
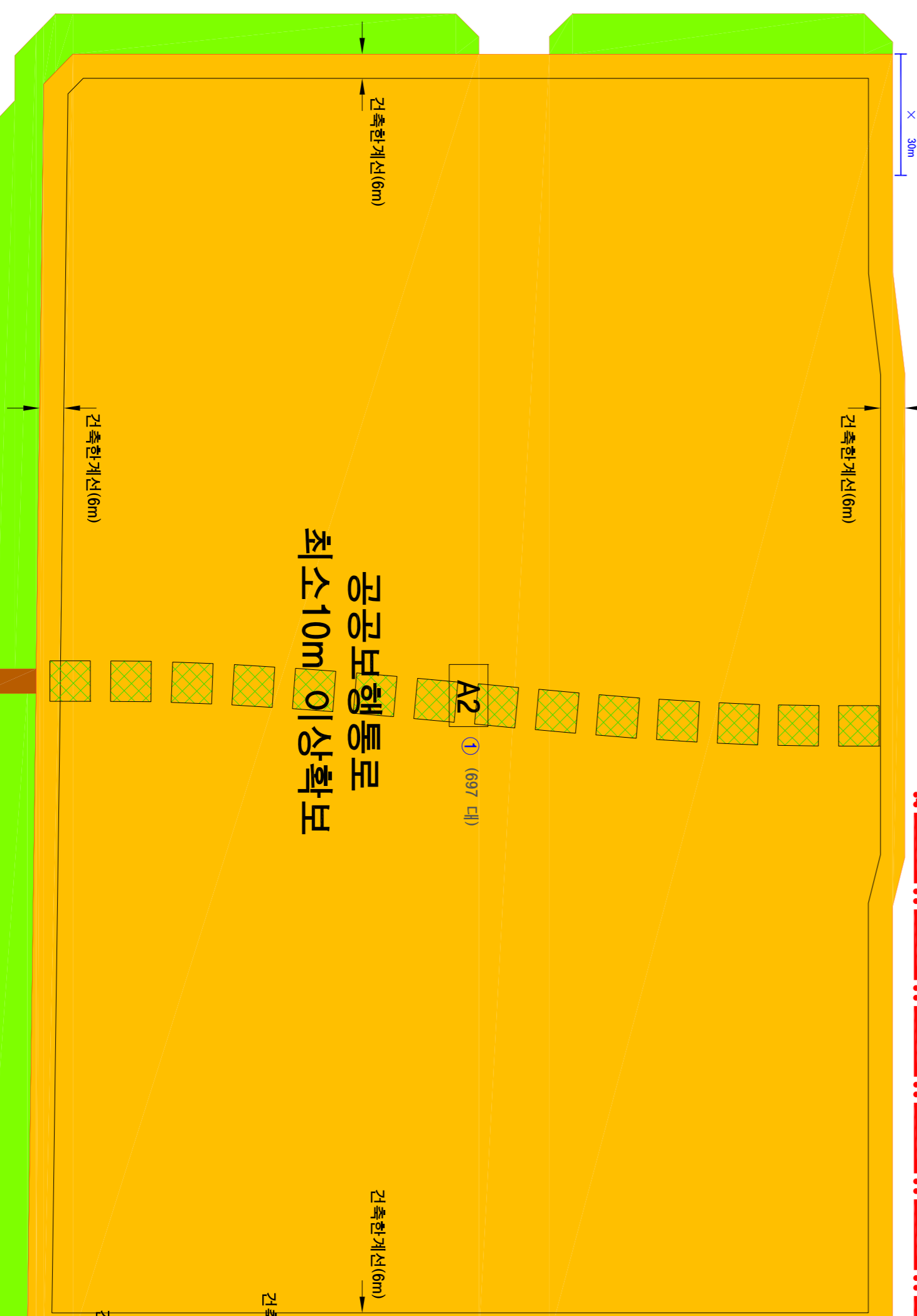
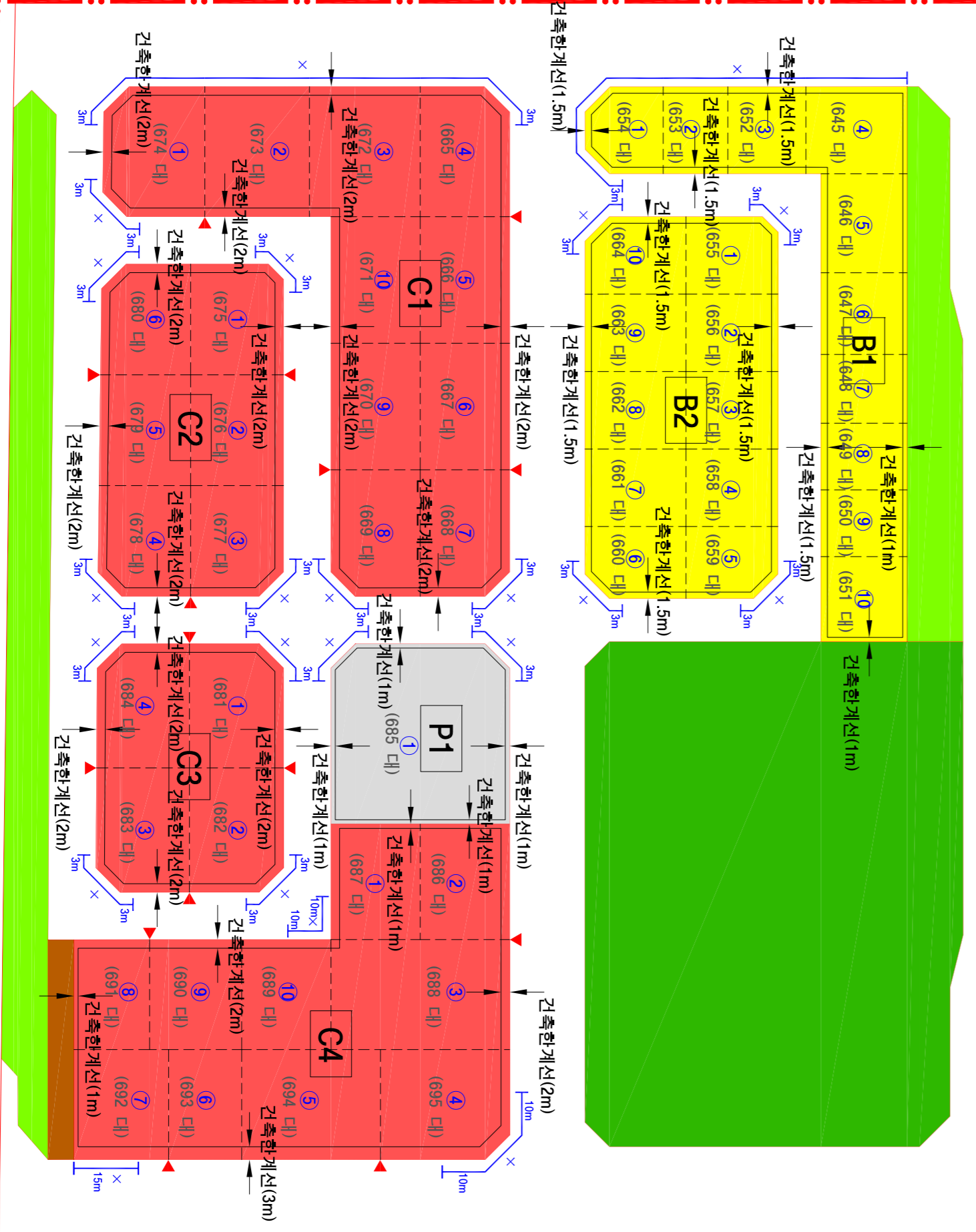
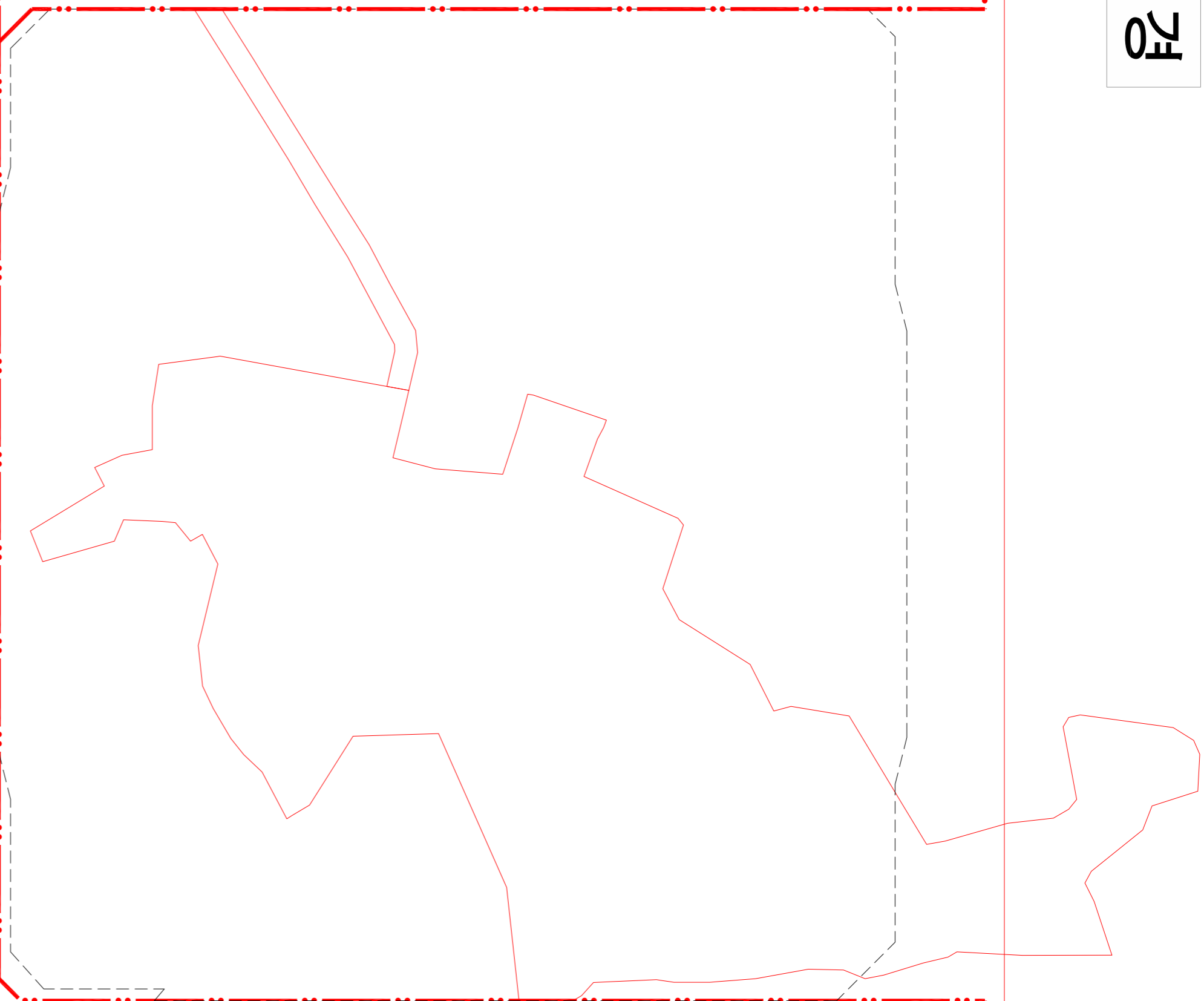


# 변경



A1~A2	공동주택용지
290% 이하	39층 이하
25% 이하	-

B1~B2	단독주택(근린생활시설)용지
180% 이하	4층 이하
60% 이하	-

C1~C4	업무상업시설용지
400% 이하	10층 이하
60% 이하	-

D1~D2	준주거시설용지
200% 이하	4층 이하
60% 이하	-

E1	교육시설용지(학교)
200% 이하	5층 이하
40% 이하	-

P1	주차장
540% 이하	6층 이하
90% 이하	-

## 천안 성성(3)지구 도시개발사업

### 지구단위 계획에 대한 도시관리 계획결정도

#### 범례

- 지구단위 계획구역
- 가구경계선
- 획지경계선
- 공공보행통로
- 건축한계선
- 차량출입불허구간
- 차량공동진출입구 (권장)
- 공동주택용지
- 단독주택(근생)용지
- 준주거시설용지
- 업무상업시설용지
- 도로
- 보행지전용도로
- 주차장
- 근린공원
- 완충녹지
- 학교용지

기구번호	허용용도
용적률	최고높이
건폐율	최저높이

