

삼룡지구 및 삼룡1지구 지구단위계획 결정(변경) - 지구단위계획 총괄도 -

도업번호 : 평택 087



| | | |
|---------|-----|------|
| 건축물의 용도 | 용적률 | 최고높이 |
| 건축물의 용도 | 용적률 | 최저높이 |

| 구 분 | 허용 용도 | 불허 용도 |
|-------------|--|-------------|
| 공 동 주 택 용 지 | 공동주택 및 부대복리시설 (※ 공사관련 가설건축물) | 허용용도 이외의 용도 |
| 근린생활시설 용 지 | 「천안시 도시계획조례」 규정상 제1종일반주거지역에서 허용 가능한 용도 | |

천안시 고시 제 2018 - 269 호
2018. 08. 13.
신설 및 변경 부분에 한하여 유효함

축 척 : 1 / 1,200

범 례

| | | |
|-----------|----------|------------------------|
| 지구단위계획구역 | 근린생활시설용지 | 소 로 |
| 제1종일반주거지역 | 공 원 | 기타도시계획시설 |
| 제2종일반주거지역 | 녹 지 | 건축완결선 (기타도시계획시설 제외) |
| 자연녹지지역 | 학 교 | 건축완결선 (대도3-2호선면 200미터) |
| 생산녹지지역 | 대 로 | 차양출입분리구간 |
| 일반미관지구 | 중 로 | 1-100 가구번호 |
| 공동주택용지 | | |

| 구 분 | 작성자 | 입 안 권 자 | | 결 정 권 자 | |
|-----|-------------------|----------|---------|----------|---------|
| | | 1차 확인자 | 2차 확인자 | 1차 확인자 | 2차 확인자 |
| 소 속 | (주)삼정엔지니어링 | 천안시 | 천안시 | 천안시 | 천안시 |
| 직 위 | 숙지 및 지방공민회보 고장기유자 | 지구단위계획팀장 | 도시계획과장 | 지구단위계획팀장 | 도시계획과장 |
| 직 명 | 대표 이사 | 지방시설주사 | 지방시설사무관 | 지방시설주사 | 지방시설사무관 |
| 성 명 | 이 재훈 | 조 병록 | 이 광세 | 조 병록 | 이 광세 |
| 확인인 | | | | | |

- 지정권자: 천안시장
- 지정일자: 2018년 08월 13일
- 고시년도: 2018년 08월 13일
- 고시번호: 천안시 고시 제2018 - 269호
- 작성자: (주)삼정엔지니어링
- 작성년월일: 2018년 08월 13일
- 저작권 소유 및 발행자: 천안시청

색 인 도

| | | |
|---------|---------|---------|
| 평 택 077 | 평 택 078 | 평 택 079 |
| 평 택 080 | 평 택 081 | 평 택 082 |
| 평 택 083 | 평 택 084 | 평 택 085 |
| 평 택 086 | 평 택 087 | 평 택 088 |
| 평 택 089 | 평 택 090 | 평 택 091 |
| 평 택 092 | 평 택 093 | 평 택 094 |
| 평 택 095 | 평 택 096 | 평 택 097 |
| 평 택 098 | 평 택 099 | 평 택 100 |